

Планируемые и частично реализуемые проекты развития в медицине.

1. Гистологические лаборатории: ООО «Премиум хелз кеа» учред. (Инвестор – 50%, Котляров – 40% (Анисимов В.), Медкомсервис – 10%)

Создание сети патогистологических лабораторий с интраоперационной биопсией (для исследований биологического материала, взятого при биопсии или оперативных вмешательствах – диагностика или исключение онкозаболеваний).

Отремонтированы площади в онкодиспансере – 170 кв.м., в ЗОКБ – 180 кв.м. для размещения непосредственно лабораторией и поданы документы для заключения договоров аренды в 5-й и 9-й больницах для интраоперационной диагностики.

По онкодиспансеру и ЗОКБ, несмотря на сделанные ремонты, договора аренды не заключены (документы находятся у Межейко В.И. и не отданы в работу, несмотря на то, что инвестор уже вложил более 100 тыс. долларов в ремонты).

При подписании аренды запуск проекта – 2 мес. (получение лицензий), поэтому открытие – середина февраля. Сегодня инвестором проведена огромная работа, есть директор, бухгалтер и специалисты ждут работы. Предполагаемая прибыль 200-250 тыс. грн./мес.).

КОММЕНТАРИЙ: ИМЕЕТ МЕСТО ГРУБЕЙШЕЕ НАРУШЕНИЕ СО СТОРОНЫ ГЛАВНЫХ ВРАЧЕЙ ОБЛАСТНОЙ БОЛЬНИЦЫ И ОНКОДИСПАНСЕРЕ. НЕЛЬЗЯ НИКОМУ РЕМОНТИРОВАТЬ ПЛОЩАДИ ДО СДАЧИ В АРЕНДУ.

2. ООО «Медикал – групп» (Визус – 50% - основной инвестор, Котляров – 40% (Анисимов), Медкомсервис – 10%), проект создан под офтальмологию в ЛПУ области и 3-ю больницу, приобретено оборудование, полностью налажена работа. Предполагаемая прибыль от 50 до 70 тыс. грн./мес.

Заключены договора на создание сурдологического кабинета и др. при дальнейшем развитии в ближайшие 2-3 мес. Может выйти на 150-200 тыс.

КОММЕНТАРИЙ: ГЛАВНЫМ ИДЕОЛОГОМ ОФТАЛЬМОЛОГИЧЕСКОГО БИЗНЕСА В БЮДЖЕТНЫХ МЕДУЧРЕЖДЕНИЯХ ЯВЛЯЕТСЯ ПРОФЕССОР ЗАВГОРОДНЯ НАТАЛЬЯ ГРИГОРЬЕВНА (ДЕПУТАТ ГОРСОВЕТА, ЗАВЕДУЮЩАЯ КАФЕДРАМИ ОФТАЛЬМОЛОГИИ В ЗГМУ И ЗМАПО, ВЛАДЕЛЕЙ ОФТАЛЬМОЛОГИЧЕСКОЙ КЛИНИКИ «ВИЗУС»). СУТЬ РАБОТЫ ТАКИХ «ПРОЕКТОВ» СЛЕДУЮЩАЯ – ЧАСТНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ РАЗМЕЩАЕТСЯ СТАЦИОНАРНО ИЛИ ПРИВОЗИТСЯ СИТУАТИВНО (БЕРДЯНСК, ЭНЕРГОДАР, ПОЛОГИ, МЕЛИТОПОЛЬ И ТД) В БЮДЖЕТНЫЕ МЕДУЧРЕЖДЕНИЯ И ПРОВОДЯТСЯ ОПЕРАЦИИ (СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ 4-7 ТЫС.ГРН); ДЕНЬГИ ПЛАТЯТ ПАЦИЕНТЫ НАЛИЧНЫМИ ПОДСТАВНЫМ ЧАСТНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ ЗАВГОРОДНЕЙ С ФОРМУЛИРОВКОЙ «ЗА ТОВАРЫ МЕДНАЗНАЧЕНИЯ»; САМОЕ ГЛАВНОЕ, ЧТО ПРИ ЭТОМ ЗАВГОРОДНЯ НЕ ПЛАТИТ НИ КОПЕЙКИ ЗА АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЯ, ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ В РАБОЧЕЕ ВРЕМЯ ОПЕРАЦИОННЫХ И МЕДИЦИНСКОГО ПЕРСОНАЛА. В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ЭТИ ПРОЕКТЫ ПОДОБНЫМ ОБРАЗОМ АКТИВНО РАБОТАЮТ В 9-Й И 3-Й ГОРОДСКИХ БОЛЬНИЦАХ И ОБЛАСТНОЙ БОЛЬНИЦЕ; ЭТО ПРОХОДИТ ПОД АКТИВНЫМ ПАТРОНАТОМ ГЛАВНЫХ ВРАЧЕЙ, А ЗАВЕДУЮЩИЕ ОТДЕЛЕНИЯМИ ЯВЛЯЮТСЯ АКТИВНЫМИ РЕАЛИЗАТОРАМИ ЭТОЙ ИДЕИ. ТАКЖЕ О ДАННОЙ СХЕМЕ РАБОТЫ ОТЛИЧНО ИЗВЕСТНО МОТОВИЦЕ Н.Я.

3. ООО «Диасервис-200», ООО «Центр компьютерной томографии. Запорожье» и ООО «Юлис» - были достигнуты договоренности на условиях 50/40/10, частично подписаны документы и договора, но с учетом нынешней ситуации требуются дополнительные согласования при подтверждении полномочий. (В среднем ожидаемая прибыль от 3-х проектов 100-150 тыс. грн./мес.)

КОММЕНТАРИИ:

- ООО «ДИАСЕРВИС-200» ЭТО ПРЕДПРИЯТИЕ СОЗДАННОЕ ПОД ДАВЛЕНИЕМ АНИСИМОВА (ПЕРСОНАЛЬНО ЗАНИМАЛСЯ ПАВЛЕНКО С. И ЗАВГОРОДНЯ Н.Г.) ДЛЯ РЕЙДЕРСКОГО ОТБОРА 50% СОБСТВЕННОСТИ ООО «ДИАСЕРВИС»

- «договоренности на условиях 50/40/10» - ОЗНАЧАЕТ, ЧТО 50% ОСТАЕТСЯ СОБСТВЕННИКАМ БИЗНЕСА, 40% АНИСИМОВ-ПЕКЛУШЕНКО, 10% ПАВЛЕНКО И К*.

4. Проведены переговоры и достигнуты договоренности с представителями Московского института ядерной физики и Чешской компанией «БЛОК» о создании (речь идёт о реконструкции и строительстве новых медицинских центров) «Центра ядерной медицины» (для лечения рака щитовидной и предстательной железы с помощью новейших методик радиойодтерапии и брахитерапии (вживление в опухоль радиоактивных электродов и лечение без операции). Эти проекты, помимо прибыли (от 100 тыс. грн./мес.) дают огромный политический плюс перед 2015 годом. На сегодня чешскими инженерами закончено предварительное проектирование. Финансирование проектов будет осуществляться при привлечении средств европейских банков, а для их успешной окупаемости необходима покупка услуг бюджетом (предварительные договоренности с областной администрацией были достигнуты, есть все законодательные возможности (созд. предпр. (60/40).

5. Практически готов к реализации проект по созданию централизованной прачечной для лечебных учреждений (аутсорсинг). Реализация нового проекта позволит сэкономить от 2000000 грн. в бюджете на 2-3 больницы (можно перенаправлять на закупку медицинского оборудования – политическая составляющая) и принесет от 200-250 тыс. грн./мес. прибыли. Данный проект может быть осуществлен на условиях 60% - инвестор, 40% - бюджетный ресурс.

КОММЕНТАРИИ:

- К СОЗДАНИЮ ЧАСТНОГО ПРОЕКТА ПЛАНИРУЕТСЯ ПРИВЛЕЧЬ 40% БЮДЖЕТНЫХ ДЕНЕГ !!!!!

- УСЛУГИ У СОЗДАННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ В РЕАЛЬНОСТИ БУДУТ ПОКУПАТЬ БОЛЬНИЦЫ ЗА БЮДЖЕТНЫЕ ДЕНЬГИ ПО НУЖНОЙ УСТАНОВЛЕННОЙ ЦЕНЕ.

6. Проект централизованной бухгалтерии с внедрением в 2014 г.: необходимо 260 тыс. грн. ФЗП + 130 000 сервер + железо. До конца 2013 года будет работать 3 больницы, из них в двух уже работает (стоматология №3 и 4-й роддом, далее Централизованная поликлиника Шевченковского района). В 2014 году будет тиражирование около 3-х объектов в месяц. Это дает возможность контроля за движением средств по р/с, в случае необходимости – вплоть до блокирования платежей. Для ОЗО и ГЗО – оперативное управление и планирование платежей (медикаменты, оборудование, финансы) в режиме текущего времени. Полный контроль. Помещение для серверной есть (Медкомсервис). Предлагаем создать структуру по правилам (ресурс 70/обеспечение 30).

КОММЕНТАРИИ:

- НАИБОЛЕЕ ЦИНИЧНЫЙ ПРОЕКТ, ПОЗВОЛЯЮЩИЙ КОНТРОЛИРОВАТЬ И В РУЧНОМ РЕЖИМЕ УПРАВЛЯТЬ ВСЕМИ ДЕНЬГАМИ МЕДИЦИНЫ В ГОРОДЕ И ОБЛАСТИ.
- «ресурс70» - ЭТО БЮДЖЕТНЫЕ ДЕНЬГИ !!!

7. Очень важным в политическом и финансовом смысле может стать «пилотный проект» по 3-й больнице (почему-то все время тормозился). Это перевод ее из коммунальной установы в коммунальное предприятие и покупка медицинских услуг бюджетом. Во-первых – это даст возможность абсолютно бесплатно прооперировать огромное количество (около 500 пациентов), а это новый электорат ПР, повысит уровень заработных плат врачебного и другого медицинского персонала и дополнительно заработать не менее 3 млн. грн./год.

КОММЕНТАРИИ:

- ИДЕОЛОГ ПРОЕКТА – ЗАВГОРОДНЯЯ Н.Г. НЕПОСРЕДСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ – ИВАХНЕНКО Е.М. (ГЛАВНЫЙ ВРАЧ 3-Й ГОРБОЛЬНИЦЫ, ЧЕЛОВЕК ЗАВГОРОДНЕЙ)

- **ОЧЕНЬ МОЩНЫЙ ПРОЕКТ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ВЫКАЧКИ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ОПЛАТЫ ОПЕРАЦИЙ. ПРОДВИГАЯ ЭТОТ ПРОЕКТ, ВЫСТАВЛЯЕТСЯ «ШИРМА» - «возможность абсолютно бесплатно прооперировать огромное количество (около 500 пациентов)». ФАКТИЧЕСКИ ЭТО МИЗЕРНОЕ КОЛИЧЕСТВО ПАЦИЕНТОВ, УЧИТЫВАЯ СКОЛЬКО ОПЕРИРУЕТСЯ ПАЦИЕНТОВ В ГОД.**

8. ООО «Глобал-Диагностик» создан по схеме 80/20. 80% - представитель Анисимова и 20% - кураторы, команда. Все оборудование, техника, реагенты закуплены на ООО «Малика плюс» (представитель Анисимова 100%) и договора аренды помещений на 49 лет с передачей в субаренду ООО «Глобал-Диагностик» на 2 года, 11 месяцев. Затраты по проекту составили 20 млн. грн.

Необходима смена учредителей ООО «Малика плюс» (уставной фонд 1 тыс. грн.), но нет доступа к документам, каким образом финансировалась ООО «Малика плюс» и условия возврата ресурса, поэтому невозможно говорить о долгосрочных перспективах или вариантов коррекции. Расчетные счета ООО «Малика плюс» арестованы правоохранительными органами. В настоящее время Вячеславом Анисимовым выдвигаются требования закрыть ООО «Глобал-Диагностик», передать все имущество на «Малика плюс» и видимо планируется подконтрольная совместная деятельность с лабораторией «Диасервис», для того, чтобы как-то сохранить ресурс. В результате отказа от данной процедуры, Анисимов В. может срочно уволить наш менеджмент, и сделать это путем назначения своих ставленников.

Задолженность перед контрагентами – 1 млн. 100 тыс, можно провести переговоры о реструктуризации.

Себестоимость 60 тыс. грн. в день. На сегодня работаем практически на самоокупаемости. При включении ресурса – все, что выше этой суммы (-35% расходы на реагенты) на столе. До наезда, результативность лаборатории была 110 тыс. грн. в день. Существуют большие резервы для роста.

КОММЕНТАРИИ:

- РАБОТА ДАННОЙ ЛАБОРАТОРИИ ИЗНАЧАЛЬНО ПОСТРОЕНА НА ОПЕРАТИВНОМ, БЕЗКОМПРОМИСНОМ ЗАКРЫТИИ И/ИЛИ БЛОКИРОВАНИИ РАБОТЫ НЕСКОЛЬКИХ ЛАБОРАТОРИЙ-КОНКУРЕНТОВ (БРАЙТ-БИО, ДИАСЕРВИС, БИОЛАЙН, ШЕКИ)
- ЛАБОРАТОРИИ-КОНКУРЕНТОВ И ИХ ПУНКТЫ ЗАБОРА БЫЛИ ВЫТЕСНЕНЫ НЕПРАВОМЕРНЫМИ СПОСОБАМИ С МЕДУЧРЕЖДЕНИЙ ПРАКТИЧЕСКИ НА 99%
- АРЕНДА С ГЛОБАЛОМ ВО МНОГИХ УЧРЕЖДЕНИЯ ЗАКЛЮЧЕНА НА ОЧЕНЬ БОЛЬШИЕ СРОКИ (В ЧАСТНОСТИ В ОБЛАСТНОЙ БОЛЬНИЦЕ НА 49 ЛЕТ!!!)
- ВСЕ ПОДКОНТРОЛЬНЫЕ ГЛАВНЫЕ ВРАЧИ НЕ ПРОСТО ЗАСТАВИЛИ (ЭЛЕКТРОННЫЕ РАССЫЛКИ ЗАВЕДУЮЩИМ ОТДЕЛЕНИЯМИ, ОФИЦИАЛЬНО НА МАССОВЫХ ОПЕРАТИВКАХ) ВСЕХ ВРАЧЕЙ НАПРАВЛЯТЬ ПАЦИЕНТОВ В ГЛОБАЛ, НО И ЕЖЕНЕДЕЛЬНО КОНТРОЛИРУЮТ СТАТИСТИКУ ДАННОГО ПРОЦЕССА ПУТЕМ СБОРА СМС-ОТЧЕТОВ, А ТАКЖЕ КОНТРОЛЯ ИСТОРИЙ БОЛЕЗНИ НА ПРЕДМЕТ ПОЯВЛЕНИЯ ТАМ «ЧУЖИХ» АНАЛИЗОВ.
- БЫЛИ ПРОВЕДЕНЫ ОПРЕДЕЛЕННЫЕ КАДРОВЫЕ ПЕРЕСТАНОВКИ ДЛЯ УСПЕШНОЙ РАБОТЫ ЭТОЙ СТРУКТУРЫ, В ЧАСТНОСТИ БЫЛА УВОЛЕНА С ДОЛЖНОСТИ ГЛАВНОГО СПЕЦИАЛИСТА ПО ЛАБОРАТОРНОЙ ДИАГНОСТИКЕ ОБЛЗДРАВА, ПУХА ИРИНА ПЕТРОВНА И НА ЕЕ МЕСТО НАЗНАЧЕН ЧЕЛОВЕК НИКОНЕНКА А.С. (РЕКТОР МЕДИЦИНСКОЙ АКАДЕМИИ ПОСЛЕДИПЛОМНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, АКТИВНО СОТРУДНИЧАЛ С ОФИСОМ АНИСИМОВА ДО ПОСЛЕДНЕГО ВРЕМЕНИ). ЕГО ФУНКЦИИ ДЛЯ ГЛОБАЛА – АКТИВНО ОТБИРАТЬ ПЕРСОНАЛ В СИСТЕМЕ ЛАБОРАТОРНОЙ ДИАГНОСТИКИ БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЫ И ПРИВЛЕКАТЬ РАБОТАТЬ НА ГЛОБАЛ, ЭКОНОМЯ ПРИ ЭТОМ НА ЗАРПЛАТЕ (Т.К.ЧАСТЬ ОБЩЕЙ ЗАРПЛАТЫ И ТАК ПЛАТИТ ГОСУДАРСТВО). В ЕГО РУКАХ СОСРЕДОТОЧЕН ВАЖНЫЙ РЫЧАГ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА НЕУГОДНЫХ – ИХ АТТЕСТАЦИЯ НА КВАЛИФИКАЦИОННУЮ КАТЕГОРИЮ. ЦИНИЗМ СИТУАЦИИ – ГЛАВНЫЙ ЛАБОРАНТ ОБЛАСТИ ВООБЩЕ НЕ ИМЕЛ НИКАКОЙ КАТЕГОРИИ КАК ВРАЧ И

НИ ОДНОГО ДНЯ НЕ РАБОТАЛ В ПРАКТИЧЕСКОМ ЗДРАВООХРАНЕНИИ. ПРОДОЛЖАЕТ ОСТАВАТЬСЯ НА ЭТОЙ ДОЛЖНОСТИ В ОБЛЗДРАВЕ.

- В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ПАВЛЕНКОМ С.Ю. ПРИВЛЕЧЕНЫ ОФИЦИАЛЬНО НА РАБОТУ ПО СОВМЕСТИТЕЛЬСТВУ В ГЛОБАЛ МНОГИЕ МЕДРАБОТНИКИ, В ТОМ ЧИСЛЕ И С РУКОВОДЯЩЕГО СОСТАВА. ПРИМЕР – ЕВЧЕНКО ТАТЬЯНА ПЕТРОВНА, НАЧМЕД ПО ХИРУРГИИ ОБЛАТСКОЙ БОЛЬНИЦЫ, ОТВЕЧАЕТ ЗА РАБОТУ ГЛОБАЛА В ОНКОДИСПАНСЕРЕ И СТАВИТ СВОЮ И СВОЕГО МУЖА (ДОКТОР НЕЙРОХИРУГ С ОБЛАСТНОЙ БОЛЬНИЦЫ) ПЕЧАТЬ НА АНАЛИЗЫ (ТАК СОБСТВЕННО И СТАЛО ИЗВЕСТНО)

9. Очень важный проект – сеть аптек и аптечных пунктов в лечебных учреждениях. Привлечен один из двух крупных оптовиков на фармацевтическом рынке. Достигнуты договоренности (50/40/10).

Получая 50% - оптовик полностью финансирует открытие всех торговых точек, обеспечивает штат и товар. С нашей стороны – долгосрочные договоры аренды.

Инвестор уже начал финансирование. Создана Запорожская фармацевтическая компания (ЗФК), учредителем которой является Ливатенко Татьяна Ивановна (бухгалтер Анисимова Вячеслава Александровича).

На ЗФК уже поданы документы на аренду и получены приказы на передачу помещений в аренду на 49 лет:

1. 2-ая поликлиника (Шевченковский р-н) – 18 м²
2. 9-ая гор. больница – 20,8 м²
3. Помещение архива в 5-ой гор. больнице ООО «Малика плюс» – 61,3 м² + 20 м² «Глобал».
4. 3-я детская больница (Шевченковский р-н) – 18 м²
5. 10-ая гор. больница (бул. Шевченко, 25) – 66,4 м²
6. Поликлиника 8 Марта (Чумаченко, 21) – 83,5 м²

По выше перечисленным помещениям необходимо произвести оценку помещений, предоставить оценку в департамент коммунальной собственности и приватизации городского совета. После этого будет производиться подписание 3-х стороннего договора (ЗФК + больница + департамент).

27 ноября проходил конкурс в департаменте еще на 4 помещения, на 5 лет:

1. 9-ая гор. больница – 31,6 м² (произведен ремонт)
2. 3-я гор. больница – 44,1 м² (произведен ремонт)
3. 5-ая детская больница – 30,28 м²
4. Центральная поликлиника Хортицкого района – 24 м²

По результатам конкурса ЗФК победила в 3-х направлениях:

1. 9-ая гор. больница
2. 3-я гор. больница
3. 5-ая детская больница

Помещение в Хортицкой поликлинике проиграло конкурентам.

Для победы в конкурсе были выставлены следующие условия:

1. 9-ая гор. больница – 65% от оценки в месяц на весь срок аренды + 5 000 грн. в бюджет города.
2. 3-я гор. больница - 25% от оценки в месяц на весь срок аренды + 80 000 грн. в бюджет города. Эти 80 000 разделены на две суммы 40 000 грн. уже оплатили, а 40 000 грн. в течении месяца после заключения договора аренды.
3. 5-ая детская больница – 55% от оценки и 5 000 грн. в бюджет города.

Также достигнуты устные договоренности с областной клинической больницей (2 помещения: 80 м² и 40 м² в стационаре и поликлинике) и областной детской больнице (приблизительно 35 м² ив поликлинике).

Всего планируется 44 аптеки. С одного опт. пункта минимально 40-50 тыс. грн. прибыли в месяц.

КОММЕНТАРИИ К ДАННОМУ ПРОЕКТУ НЕ НУЖНЫ. ОНИ ПОНЯТНЫ С ОПИСАНИЯ – ЭТО ТОТАЛЬНЫЙ ЗАХВАТ ФАРМРЫНКА В БОЛЬНИЦАХ. ПРЯМАЯ АНАЛОГИЯ С ГЛОБАЛОМ.

ВЫВОД: УЧИТЫВАЯ ДАННУЮ ИНФОРМАЦИ, СТАНОВИТЬСЯ ЕЩЕ БОЛЕЕ АКТУАЛЬНЫМ **НЕМЕДЛЕННОЕ ОТСТРАНЕНИЕ АНИСИМОВСКО-ПЕКЛУШЕНКОВСКОГО МЕДИЦИНСКОГО КЛАНА** ОТ РАБОТЫ С ЦЕЛЬЮ НЕДОПУЩЕНИЯ НЕОБРАТИМЫХ ПРОЦЕССОВ И БЛОКИРОВКИ МАСШТАБНОГО РАЗВОРОВЫВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ ДЕНЕГ И ПЛОЩАДЕЙ.